



Gemeinde Muttenz

Teilzonenplan Polyfeld

1:2'500

Stand der Nachführung:
RRB 657 vom 16. Mai 2017

| | |
|---|-----------------------------|
| Exemplar | Nachgeführter Plan |
| Inventar Nr. | 44/ZPS/1/18 44/TZPS/12/0 |
| Öffentliche Mitwirkung: | 01.04.2014 - 30.04.2014 |
| Beschluss des Gemeinderates: | 04.03.2015 |
| Beschluss der Gemeindeversammlung: | 11.06.2015 |
| Referendumsfrist: | 12.06.2015 - 11.07.2015 |
| Urnenabstimmung: | --- |
| Publikation der Planaufgabe: | |
| im Amtsblatt Nr. 26 vom | 25.06.2015 |
| im Muttenzer Anzeiger Nr. 26 vom | 26.06.2015 |
| Planaufgabe: | 26.06.2015 - 27.07.2015 |
| Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 657 vom 16.05.2017 | Der Landschreiber: |
| Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 20 vom 18.05.2017 | Peter Vetter |

| | |
|---------|---|
| Planer: | Architektur Raumentwicklung Verkehr Landschaft Umwelt |
| | metron |
| | Metron Raumentwicklung AG T: 056 460 91 11 info@metron.ch Stahrain 2 / 5201 Brugg F: 056 460 91 00 www.metron.ch |

| | | | |
|--------------|---|-------------|-----|
| Darstellung: | Jermann Ingenieure + Geometer AG | | |
| | Altenmattweg 1 4144 Ariesheim Telefon 061 706 93 93 Telefax 061 706 93 94 www.jermann-ag.ch | | |
| Datum: | 15.06.2017 | bearbeitet: | pen |
| Format: | 105 x 29,7 cm | geprüft: | |
| AuftragsNr: | 49.1.1200 | | |
| Projekt: | muttenz_tzp_polyfeld.mxd | | |

Legende

Rechtsverbindlicher Inhalt

Grundnutzung

- W4
 - WG4
 - WG6
 - G26
 - G26a
 - OeWA
1. Bildung
2. Grünanlage

Überlagernde Elemente

- Grünzug siehe Erwägungen RRB
(in QP zu präzisieren)
- Langsamverkehrsverbindung siehe Erwägungen RRB
(Lage fixiert, in QP oder Projekt zu präzisieren)
- Erschliessungsweg siehe Erwägungen RRB
(Langsamverkehr/Service, in QP oder Projekt zu präzisieren)
- Kommunal geschützte Bauten
- Quartierplanpflicht
- Sammelparkierungsanlage siehe Erwägungen RRB
- Lärmempfindlichkeit ES III

Orientierender Inhalt

- Perimeter Teilzonenplan Polyfeld
- Perimeter Quartierplan bestehend
- Perimeter kantonaler Nutzungsplan bestehend
- Kantonal schützenswertes Gebäude
- Wald (Bodenbedeckung AV)

